



# COMUNE DI SORTINO

(PROVINCIA DI SIRACUSA ORA LIBERO CONSORZIO COMUNALE)

## DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO

Servizio LL.PP.  
(UFFICIO MANUTENZIONE)

N° REG.SETT. .... 272 .....  
DEL 18-11-2019 .....

N° REG. GENER. .... 1016 .....  
DEL 21-11-2019 .....

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEI BENI DI PROPRIETÀ' COMUNALE.- APPROVAZIONE PROGETTO, IMPEGNO DI SPESA E SCELTA DELL'OPERATORE ECONOMICO.**

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO il presente atto;

VISTO l'Art.6, comma 11, della Legge n.127/97 come recepito con L.R.n.23/98;

APPONE

Il visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.-

Sortino, li

20 NOV. 2019

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Sig. Michele Tuccio)

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEI BENI DI PROPRIETÀ' COMUNALE.- APPROVAZIONE PROGETTO, IMPEGNO DI SPESA E SCELTA DELL'OPERATORE ECONOMICO.**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
UFFICIO MANUTENZIONE**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO** i fondi stanziati per la manutenzione di tutti gli immobili comunali sono esauriti, e pertanto si rende necessario ed urgente redigere nuova ulteriore perizia per assicurare la continuità delle manutenzioni, evitando così, per quanto possibile situazioni di potenziale pericolo;

**RITENUTO**, nella fattispecie, necessario, provvedere alla manutenzione per mantenere in perfetto stato di efficienza e decoro tutte le opere e strutture Comunali, ed al fine di poter prontamente intervenire in caso di guasti imprevisti ed imprevedibili per i quali occorre agire in maniera straordinaria, rendendo quanto più sicuro l'utilizzo degli immobili.

**CONSIDERATO** che già sono noti parecchi inconvenienti negli immobili di proprietà comunale, che necessitano di urgente riparazione e manutenzione;

**CHE** lo scrivente, Responsabile del Procedimento, per quanto sopra, ha predisposto apposita perizia per far fronte agli interventi in oggetto, che prevedono un impegno economico risultante dal seguente Q.T.E.:

<b>IMPORTO LAVORI</b> (compresi oneri sicurezza)	€ 39.758,07	€ <b>39.758,07</b>
A detrarre oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1.192,74	
<b>Importo Lavori a b.a. soggetti a ribasso</b>	€ <b>38.565,33</b>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA sui lavori 22%	€ 8.746,78	
Incentivo ex art. 113, c. 2, D.Lgs. 50/2016	€ 795,16	
Oneri di accesso in discarica	€ 699,99	
Sommano	€ <b>10.241,93</b>	€ <b>10.241,93</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		€ <b>50.000,00</b>

**CHE** la perizia risulta redatta in conformità alle disposizioni del D. L.vo n° 50 del 18.04.2016 ed alle leggi vigenti in materia di Lavori pubblici e che si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnico - Illustrativa;
2. Elenco Prezzi Unitari;
3. Capitolato Speciale d'Appalto;

**CHE** la perizia è stata approvata da parte del R.U.P., con il parere datato 14.11.2019;

**CHE** in relazione all'importo del progetto e alla necessità di provvedere con celerità ad affidare i lavori nel più breve tempo possibile, si ritiene dover procedere all'affidamento diretto del contratto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lvo n° 50/2016 e s.m.i., poiché l'importo dell'intervento è inferiore a € 40.000,00;

**CONSIDERATO** che, conseguentemente occorre procedere all'impegno della relativa somma, previo assenso del competente Settore Contabile;

**RITENUTO PERTANTO** dovere provvedere:

- ✓ all'approvazione degli atti progettuali dei lavori di che trattasi;
- ✓ all'impegno delle somme occorrenti per il finanziamento dell'opera;
- ✓ alla scelta dell'Operatore Economico, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i., previa indagine di mercato, per l'acquisizione dell'offerta da parte delle Imprese specializzate e qualificate a norma di legge nella categoria delle lavorazioni che si dovranno eseguire (OG1), reputandolo il metodo più coerente alla tipologia e all'entità dei lavori, in rapporto ai tempi di attuazione della procedura di selezione disponibile, adottando, quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, rispetto a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art 95, comma 4, del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ alla pubblicazione dell'avviso pubblico - indagine di mercato per 10 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line e sul sito informatico del Comune [www.comunesortino.gov.it](http://www.comunesortino.gov.it);

**DARE ATTO** che si procederà alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'Art. 32 comma 14 del D. Lvo. 18 Aprile 2016 n° 50;

**VISTO** il T.U.E.L. di cui al D. Lgs.vo n° 267/2000;

**VISTO** il D. L.gs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. n° 207/2010 per quanto ancora in vigore;

Tutto ciò premesso;

PROPONE

**DI:**

1) **APPROVARE**, per fatte premesse, gli atti progettuali relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria e di pronto intervento dei beni di proprietà Comunale, che prevedono un impegno economico risultante dal seguente Q.T.E.:

**IMPORTO LAVORI** (Compresi oneri sicurezza) € 39.758,07 € **39.758,07**

A detrarre oneri sicurezza non soggetto a ribasso € 1.192,74

**Importo Lavori a b.a. soggetti a ribasso** € **38.565,33**

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

Iva sui lavori 22% € 8.746,78

Incentivo ex art. 113, c. 2, D.Lgs. 50/2016 € 795,16

Oneri di accesso in discarica € 699,99

Sommano € **10.241,93** € **10.241,93**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI** € **50.000,00**

2) **IMPEGNARE** la spesa complessiva di **€uro 50.000,00** come segue:

Cap.	Art.	Cod. di Bil.	Anno 2019
2039	1	01 05 2 02 01 09 999	€ 50.000,00

3) **PROCEDERE** alla scelta dell'Operatore Economico, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i., previa indagine di mercato per l'acquisizione dell'offerta da parte delle Imprese specializzate e qualificate a norma di legge nella categoria delle lavorazioni che si dovranno eseguire (OG1), reputandolo il metodo più coerente alla tipologia e all'entità dei lavori, in rapporto ai tempi di attuazione della procedura di selezione disponibile, adottando, quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, rispetto a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art 95, comma 4, del D. L.gs n. 50/2016 e s.m.i.; tale procedura, aperta al mercato, secondo quanto riportato dal punto 3.6 delle linee guida dell'Anac n° 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, prescinde dall'applicazione del principio di rotazione, poiché non si opera alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione;

4) **PUBBLICARE** l'avviso pubblico - indagine di mercato per 10 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line e sul sito informatico del Comune: [www.comunesortino.gov.it](http://www.comunesortino.gov.it);

5) **DARE ATTO** che si procederà alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'Art. 32 comma 14 del D. Lvo. 18 Aprile 2016 n° 50;

La presente Determinazione è immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio Finanziario.

F.TO

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(geom. Sebastiano Urano)

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**VISTA** la proposta esposta dal Responsabile del procedimento;

**RITENUTO** di dover aderire;

**VISTO** il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, il quale individua, fra l’altro, compiti e responsabilità dei dirigenti;

**VISTA** la Determinazione Sindacale n° 32 del 05.11.2019 relativa al conferimento dell’incarico di Responsabile del Settore Tecnico;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza ai sensi dell’art. 51, commi 3 e 3bis della Legge n. 142/90, come modificata con Legge n. 127/97 e con Legge n. 191/98, recepita con Legge Regionale 07.09.1998, n. 23;

### DETERMINA

**APPROVARE** ed adottare la superiore proposta del R.U.P..

### F.TO IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO geom. Lucilio Franzò

2019	1	01 02 2 02 01 09 999	Col. di Bil.	Anno 2019
				€ 50.000,00

F.TO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(geom. Sebastiano Fiano)

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente Atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune  
dal 22 NOV. 2019 al 07 DIC. 2019 con n° 1605  
del registro delle pubblicazioni.

Dalla Residenza Municipale, li 22 NOV. 2019

IL MESSO COMUNALE  
Sig Mario Scamporlino

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale su conforme attestazione del Messo  
Comunale, certifica che copia della presente Determina è stata pubblicata all'Albo  
Pretorio on line dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per  
quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Vincenzo Scarcella

---

---

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Vincenzo Scarcella

---

