



COMUNE DI SORTINO

(PROVINCIA DI SIRACUSA ORA LIBERO CONSORZIO COMUNALE)

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO

Servizio LL.PP.

(UFFICIO MANUTENZIONE)

N° REG.SETT. 272

N° REG. GENER. 1016

DEL 18-11-2019

DEL 21-11-2019

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEI BENI DI PROPRIETÀ' COMUNALE.- APPROVAZIONE PROGETTO, IMPEGNO DI SPESA E SCELTA DELL'OPERATORE ECONOMICO.

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO il presente atto;

VISTO l'Art.6, comma 11, della Legge n.127/97 come recepito con L.R.n.23/98;

APPONE

Il visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.-

Sortino, li

20 NOV. 2019

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Sig. Michele Tuccio)

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEI BENI DI PROPRIETÀ' COMUNALE.- APPROVAZIONE PROGETTO, IMPEGNO DI SPESA E SCELTA DELL'OPERATORE ECONOMICO.

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
UFFICIO MANUTENZIONE**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO i fondi stanziati per la manutenzione di tutti gli immobili comunali sono esauriti, e pertanto si rende necessario ed urgente redigere nuova ulteriore perizia per assicurare la continuità delle manutenzioni, evitando così, per quanto possibile situazioni di potenziale pericolo;

RITENUTO, nella fattispecie, necessario, provvedere alla manutenzione per mantenere in perfetto stato di efficienza e decoro tutte le opere e strutture Comunali, ed al fine di poter prontamente intervenire in caso di guasti imprevisti ed imprevedibili per i quali occorre agire in maniera straordinaria, rendendo quanto più sicuro l'utilizzo degli immobili.

CONSIDERATO che già sono noti parecchi inconvenienti negli immobili di proprietà comunale, che necessitano di urgente riparazione e manutenzione;

CHE lo scrivente, Responsabile del Procedimento, per quanto sopra, ha predisposto apposita perizia per far fronte agli interventi in oggetto, che prevedono un impegno economico risultante dal seguente Q.T.E.:

IMPORTO LAVORI (compresi oneri sicurezza)	€ 39.758,07	€ 39.758,07
A detrarre oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1.192,74	
Importo Lavori a b.a. soggetti a ribasso	€ 38.565,33	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori 22%	€ 8.746,78	
Incentivo ex art. 113, c. 2, D.Lgs. 50/2016	€ 795,16	
Oneri di accesso in discarica	€ 699,99	
Sommano	€ 10.241,93	€ 10.241,93
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 50.000,00

CHE la perizia risulta redatta in conformità alle disposizioni del D. L.vo n° 50 del 18.04.2016 ed alle leggi vigenti in materia di Lavori pubblici e che si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnico - Illustrativa;
2. Elenco Prezzi Unitari;
3. Capitolato Speciale d'Appalto;

CHE la perizia è stata approvata da parte del R.U.P., con il parere datato 14.11.2019;

CHE in relazione all'importo del progetto e alla necessità di provvedere con celerità ad affidare i lavori nel più breve tempo possibile, si ritiene dover procedere all'affidamento diretto del contratto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lvo n° 50/2016 e s.m.i., poiché l'importo dell'intervento è inferiore a € 40.000,00;

CONSIDERATO che, conseguentemente occorre procedere all'impegno della relativa somma, previo assenso del competente Settore Contabile;

RITENUTO PERTANTO dovere provvedere:

- ✓ all'approvazione degli atti progettuali dei lavori di che trattasi;
- ✓ all'impegno delle somme occorrenti per il finanziamento dell'opera;
- ✓ alla scelta dell'Operatore Economico, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i., previa indagine di mercato, per l'acquisizione dell'offerta da parte delle Imprese specializzate e qualificate a norma di legge nella categoria delle lavorazioni che si dovranno eseguire (OG1), reputandolo il metodo più coerente alla tipologia e all'entità dei lavori, in rapporto ai tempi di attuazione della procedura di selezione disponibile, adottando, quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, rispetto a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art 95, comma 4, del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ alla pubblicazione dell'avviso pubblico - indagine di mercato per 10 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line e sul sito informatico del Comune www.comunesortino.gov.it;

DARE ATTO che si procederà alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'Art. 32 comma 14 del D. Lvo. 18 Aprile 2016 n° 50;

VISTO il T.U.E.L. di cui al D. Lgs.vo n° 267/2000;

VISTO il D. L.gs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n° 207/2010 per quanto ancora in vigore;

Tutto ciò premesso;

PROPONE

DI:

1) **APPROVARE**, per fatte premesse, gli atti progettuali relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria e di pronto intervento dei beni di proprietà Comunale, che prevedono un impegno economico risultante dal seguente Q.T.E.:

IMPORTO LAVORI (Compresi oneri sicurezza) € 39.758,07 € **39.758,07**

A detrarre oneri sicurezza non soggetto a ribasso € 1.192,74

Importo Lavori a b.a. soggetti a ribasso € **38.565,33**

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Iva sui lavori 22% € 8.746,78

Incentivo ex art. 113, c. 2, D.Lgs. 50/2016 € 795,16

Oneri di accesso in discarica € 699,99

Sommano € **10.241,93** € **10.241,93**

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € **50.000,00**

2) **IMPEGNARE** la spesa complessiva di **€uro 50.000,00** come segue:

Cap.	Art.	Cod. di Bil.	Anno 2019
2039	1	01 05 2 02 01 09 999	€ 50.000,00

3) **PROCEDERE** alla scelta dell'Operatore Economico, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i., previa indagine di mercato per l'acquisizione dell'offerta da parte delle Imprese specializzate e qualificate a norma di legge nella categoria delle lavorazioni che si dovranno eseguire (OG1), reputandolo il metodo più coerente alla tipologia e all'entità dei lavori, in rapporto ai tempi di attuazione della procedura di selezione disponibile, adottando, quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, rispetto a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art 95, comma 4, del D. L.gs n. 50/2016 e s.m.i.; tale procedura, aperta al mercato, secondo quanto riportato dal punto 3.6 delle linee guida dell'Anac n° 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, prescinde dall'applicazione del principio di rotazione, poiché non si opera alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione;

4) **PUBBLICARE** l'avviso pubblico - indagine di mercato per 10 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line e sul sito informatico del Comune: www.comunesortino.gov.it;

5) **DARE ATTO** che si procederà alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'Art. 32 comma 14 del D. Lvo. 18 Aprile 2016 n° 50;

La presente Determinazione è immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio Finanziario.

F.TO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Sebastiano Urano)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTA la proposta esposta dal Responsabile del procedimento;

RITENUTO di dover aderire;

VISTO il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, il quale individua, fra l’altro, compiti e responsabilità dei dirigenti;

VISTA la Determinazione Sindacale n° 32 del 05.11.2019 relativa al conferimento dell’incarico di Responsabile del Settore Tecnico;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi dell’art. 51, commi 3 e 3bis della Legge n. 142/90, come modificata con Legge n. 127/97 e con Legge n. 191/98, recepita con Legge Regionale 07.09.1998, n. 23;

DETERMINA

APPROVARE ed adottare la superiore proposta del R.U.P..

F.TO IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO geom. Lucilio Franzò

2019	1	01 02 2 02 01 09 999	Col. di Bil.	Anno 2019
				€ 50.000,00

F.TO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Sebastiano Franzò)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente Atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune
dal 22 NOV. 2019 al 07 DIC. 2019 con n° 1605
del registro delle pubblicazioni.

Dalla Residenza Municipale, li 22 NOV. 2019

IL MESSO COMUNALE
Sig Mario Scamporlino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale su conforme attestazione del Messo
Comunale, certifica che copia della presente Determina è stata pubblicata all'Albo
Pretorio on line dal _____ al _____ per
quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Vincenzo Scarcella

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Vincenzo Scarcella
