

COPIA



**COMUNE DI SORTINO**  
(PROV. DI SR)

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO**

NUMERO REG.SETT. *48*  
DEL *07/03/2018*

N.REG.GENER. *2/104* DEL *p.3.0018*

**OGGETTO:** SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI LOCALI SEDE DI SERVIZI COMUNALI ED UFFICI PUBBLICI PER IL TRIMESTRE MARZO-MAGGIO 2018. APPROVAZIONE PERIZIA. IMPEGNO SPESA. MODALITA' SCELTA DEL CONTRAENTE.

=====

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Il Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO il presente atto;

VISTO l'Art.6, comma 11, della Legge n.127/97 come recepito con L.R.n.23/98;

**A P P O N E**

Il visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.-

Sortino, *18 MAR. 2018*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Sig. Michele Tuccio)

# COMUNE DI SORTINO

(PROVINCIA DI SIRACUSA)

C.F. N° 80002250894 - P. I.V.A. 00282850890 - FAX 0931- 917425

## SETTORE TECNICO

**OGGETTO:** SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI LOCALI SEDE DI SERVIZI COMUNALI ED UFFICI PUBBLICI PER IL TRIMESTRE MARZO-MAGGIO 2018. APPROVAZIONE PERIZIA. IMPEGNO SPESA. MODALITA' SCELTA DEL CONTRAENTE.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**PREMESSO** che, su disposizione dell'Assessore LL.PP. questo Ufficio è stato incaricato di predisporre tutti gli atti per la scelta del contraente relativamente al servizio in oggetto.

**CHE** il servizio di cui sopra è attualmente scoperto in quanto il precedente affidamento è scaduto il giorno 28.02.2018;

**CHE** a cura dell'Ente è in programma una nuova organizzazione del Servizio che dovrebbe essere svolto da personale dipendente del Comune;

**CHE**, conseguentemente, nelle more della definizione della nuova struttura organizzativa del servizio, questo settore ha predisposto tutti gli atti per l'affidamento del servizio al fine di assicurare la pulizia degli immobili comunali per il trimestre Marzo-Maggio 2018.

**CHE** sulla scorta della perizia risulta una spesa complessiva necessaria per assicurare il servizio di € 28.500,00, distinta secondo il seguente Q.T.E.;

<b>Per lavori</b>	€ 5.000,00	
Attrezzature e materiali	€ 558,00	
	€ 5.558,00	€ 5.558,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 123,39	
Resta l'importo soggetto a ribasso	€ 5.434,61	
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
Per IVA al 22%	€ 1.249,91	
Imprevisti	€ 317,09	
	€ 1.567,00	€ 1.567,00
		<b>€ 7.125,00</b>

**CHE** essendo nettamente prevalente la categoria lavori pari al 90% dell'intero importo dell'appalto non è necessario ricorrere agli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455, dalla legge 27 dicembre 2006, n. 296;

**CHE** per come sopra specificato l'Ente potrà procedere allo svolgimento di autonome procedure di scelta del contraente secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 3, della legge 07/08/2012, n. 135,

**CHE** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, pur potendo procedere all'affidamento diretto del servizio di che trattasi, in quanto l'importo è inferiore ad € 40.000,00, si ritiene opportuno preliminarmente svolgere indagini di mercato al fine di acquisire appositi preventivi da parte di operatori economici locali operanti nello specifico settore interessati a svolgere il servizio di che trattasi;

**RITENUTO** per quanto sopra esposto:

doversi procedere alla scelta del contraente mediante Indagine di Mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del decreto legislativo 50/2016 e artt. 32 e 36 del decreto legislativo 56/2017, invitando ditte

locali operanti nel settore, scegliendo quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a del decreto legislativo 50/2016 determinato mediante ribasso espresso percentualmente, con massimo quattro cifre decimali, sull'importo, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**Derogare** al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti degli operatori economici selezionati nelle precedenti procedure per le seguenti motivazioni.

- Particolari struttura del mercato, mancanza di alternative, esiguità dell'importo e numero ridotto di potenziali competitori;
- Grado di soddisfazione maturato con gli O.E. nei precedenti rapporti contrattuali;
- Prevalenza dell'esigenza del confronto concorrenziale rispetto al principio di rotazione, in quanto nei precedenti confronti competitivi solo poche imprese compreso il gestore uscente hanno mostrato interesse alla partecipazione alla gara;

**CHE** si provvederà alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del decreto legislativo 50/2016, per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, trasmettendo la presente determinazione, che, sarà controfirmata e restituita.

**VISTO** il decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;

### PROPONE

**APPROVARE** la perizia redatta dal RUP che quantifica in € 7.125,00 il costo totale dell'intervento derivante dal seguente quadro tecnico economico:

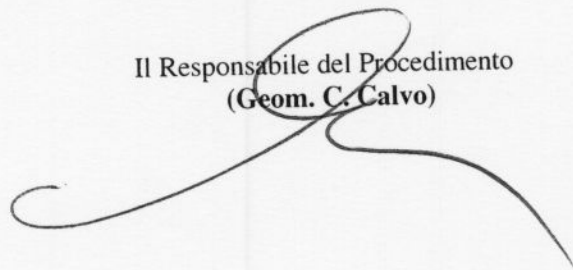
<b>Per lavori</b>	€ 5.000,00	
Attrezzature e materiali	€ 558,00	
	€ 5.558,00	€ 5.558,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 123,39	
Resta l'importo soggetto a ribasso	€ 5.434,61	
 <b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
Per IVA al 22%	€ 1.249,91	
Imprevisti	€ 317,09	
	€ 1.567,00	€ 1.567,00
		<b>€ 7.125,00</b>

**IMPEGNARE** conseguentemente la somma di € 7.125,00 nel bilancio comunale Missione 01 Programma 02 Piano dei Conti 1.03.02.13.002 (Cap. 118.4) in deroga ai dodicesimi in quanto trattasi di spese urgenti, indifferibili, e non frazionabili;

**PROCEDERE** alla scelta del contraente mediante indagine di mercato previa acquisizione di preventivi offerta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del decreto legislativo 50/2016, invitando 2 ditte locali operanti nello specifico settore.

**DARE ATTO** che alla stipula del contratto si procederà ai sensi dell'art. 32 comma 14, di cui al decreto legislativo 50/2016, per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, trasmettendo la presente determinazione, che, sarà controfirmata e restituita;

Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. C. Calvo)



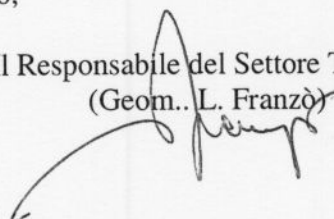
## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**Vista** la proposta del Responsabile del procedimento;  
**Ritenuto** di dover aderire e provvedere alla adozione del relativo atto;  
**Attesa** la propria competenza;

### DETERMINA

**Approvare** la superiore proposta ed adottare il conseguente atto;

Il Responsabile del Settore Tecnico  
(Geom. L. Franzò)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. Franzò', is written over the printed name. A long, sweeping horizontal stroke extends from the signature towards the left margin of the page.

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'albo pretorio on line di questo Comune

dal 09 MAR. 2018 al 24 MAR. 2018 col n. 390

del registro delle pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li 09 MAR. 2018

IL MESSO COMUNALE

Sig. Scamporlino Mario

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme attestazione del messo comunale certifica che la copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo pretorio on line dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dott. Antonino Bartolotta)

---

E' copia conforme all'originale

Dalla residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dott. Antonino Bartolotta)