

# AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(ai sensi dell'articolo 36 comma 1 Lett. A/B del D.Lgs. 50/2016.)

## PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI:

"PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI LOCALI SEDE DI SERVIZI COMUNALI ED UFFICI PUBBLICI PER IL PERIODO **1 SETTEMBRE 2016/31 AGOSTO 2017**"

## SI RENDE NOTO

che il Comune di Sortino intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per il Servizio di "PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI LOCALI SEDE DI SERVIZI COMUNALI ED UFFICI PUBBLICI PER IL PERIODO **1 SETTEMBRE 2016/31 AGOSTO 2017**"

al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 1 Lett. A/B del D.Lgs. 50/2016

## AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice

Comune di Sortino – Viale M. Giardino snc – 96010 – Tel. 0931/917413 – Fax 0931/917425.

### Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Servizio Urbanistica/LL.PP..

### Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 31 del Decreto legislativo n. 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il geom. Corrado Calvo.

## OGGETTO DELL'APPALTO

### Tipologia e descrizione dell'appalto

Servizio di "**PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI LOCALI SEDE DI SERVIZI COMUNALI ED UFFICI PUBBLICI PER IL PERIODO 1 SETTEMBRE 2016/31 AGOSTO 2017**"

L'importo complessivo del Servizio ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad Euro **€ 20.298,00** (Euro VentimilaDuecentoNovantotto/00)

- a) Euro 19.900,00 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta
- b) Euro 398,00 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso

### Lavorazioni di cui si compone l'intervento

OG11	SERVIZIO DI PULIZIA PUBBLICI UFFICI	€ 20.298,00	Categoria prevalente
------	-------------------------------------	-------------	----------------------

Il subappalto non è ammesso.

### Modalità di determinazione del corrispettivo:

**Durata dell'Appalto:** Anni 1 (uno) 1 Settembre 2016/31 Agosto 2017 decorrente dalla data del verbale di consegna del Servizio.

**Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso espresso percentualmente sull'importo posto a base di gara;

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possano presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nonché devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e di qualificazione

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- Iscrizione alla Camera di Commercio, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere;

## PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

### Tipo di procedura

La presente procedura costituisce indagine di mercato con la finalità di acquisire la preventiva manifestazione di interesse degli operatori economici, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi dell'articolo 36 comma 1 Lett. A/B del D.Lgs. 50/2016

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero tramite servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 08.08.2016** in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 36 COMMA 1 LETT. A DEL D.LGS. 50/2016 AVENTE AD OGGETTO Servizio di "PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI LOCALI SEDE DI SERVIZI COMUNALI ED UFFICI PUBBLICI PER IL PERIODO 1 SETTEMBRE 2016/31 AGOSTO 2017"**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico. L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: **Comune di Sortino – Viale M. Giardino snc – 96010 – Tel. 0931/917413 – Fax 0931/917425**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di **SORTINO** allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

### FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 5, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 5, la stazione appaltante, inviterà alla gara 5 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso di cui al punto precedente, si procederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge, della cui data sarà data comunicazione mediante avviso sul profilo del committente.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

**Il presente avviso è** finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di SORTINO in occasione della procedura negoziata di affidamento.

La Perizia completa dell'intervento è visionabile presso l'Ufficio Tecnico comunale nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 11,00 alle 13,00.

### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio del Comune di SORTINO e sul profilo del committente [www.comunesortino.gov.it](http://www.comunesortino.gov.it)

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare L'Ufficio Tecnico Tel. 0931/917413 – Fax 0931/917425, o presso gli uffici comunali.

Allegati:

1. Mod. A - fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Sortino li 29.07.2016

**Il Responsabile del Servizio**  
**geom. Corrado Calvo**

**IL CAPO SETTORE TECNICO**  
**(Geom. L. Franzò)**

Allegato A)

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA TRATTATIVA PRIVATA  
E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000**

**Spett.le  
Comune di SORTINO  
Viale M. Giardino snc  
96010 - SORTINO**

**OGGETTO:** Richiesta partecipazione alla selezione delle Ditte da invitare alla Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 1 Lett. A/B del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento Servizio di "PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI LOCALI SEDE DI SERVIZI COMUNALI ED UFFICI PUBBLICI PER IL **PERIODO 1 SETTEMBRE 2016/31 AGOSTO 2017**"

**IMPORTO DEI LAVORI**

Euro **€ 20.298,00** (Euro VentimilaDuecentoNovantotto/00)

- a) Euro 19.900,00 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta
- b) Euro 398,00 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso

Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione.

Il sottoscritto ..... nato il ..... a .....  
residente in ..... Via .....  
codice fiscale n ..... in qualità di .....  
dell'impresa ..... con sede legale in ..... via  
..... sede operativa in ..... via .....  
codice fiscale n... ..... partita IVA n .....

**Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:**

n. di telefono..... n. di fax. .... e-mail (PEC) .....

**CHIEDE**

di essere invitato alla Trattativa privata in oggetto

**DICHIARA**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. Di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 45 del D.Lgs. 50/2016i.,
2. Di essere Iscritto alla Camera di Commercio di \_\_\_\_\_, nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in proprio o tramite avvalimento o tramite R.T.I. da costituire o già costituito.
3. Di aver preso visione degli elaborati progettuali dell'intervento di che trattasi e di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;
4. Di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
5. Di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di SORTINO nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

TIMBRO e FIRMA

**N.B.** La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.