



COMUNE DI SORTINO
(Prov. Reg. di Siracusa)

DELIBERAZIONE ORIGINALE CONSIGLIO COMUNALE

*N.56 del OGGETTO: Modifica ed integrazione regolamento IMU seconda
13/11/13 rata 2013.*

L'anno duemilatredici giorno tredici del mese di novembre alle ore 19,00 e seguenti, nella Sala delle Adunanze Consiliari di questo Comune, alla seduta urgente del Consiglio Comunale, disciplinata dal 1° comma dell'art.21 L.R. n.23 del 1° settembre 1993, in seduta che è stata partecipata ai sigg. Consiglieri, a norma dell'art.48 dello stesso ordinamento, risultano all'appello nominale:

<u>Consiglieri</u>	<u>Presenti</u>	<u>Consiglieri</u>	<u>Presenti</u>
MOLLICA Dionisio	Si	SALONIA Cesare	Si
MEZZIO Giuseppe	Si	CIAFFAGLIONE Giuseppe	Si
DI PIETRO Ivan	-	TERRANOVA Sebastiano	Si
TABACCO Giovanni	Si	ADORNO Concetta	Si
CARUSO Maria Dolores	Si	SCAMPORLINO Lucia	-
GIGLIUTO Luciano	-	PALI' Luigi	-
FRANZO' Massimo	Si	BALLATORE Sebastiano	Si
MUSCO Giuseppe	Si		

Assegnati.....n.15. In carica.....n.15 Assenti.....n 4 Presenti...n 11

E' presente il Sindaco, Ing. Vincenzo Buccheri, il Vice Sindaco Parlato, l'Assessore Bruno e l'Assessore Failla.

Risultato legale ai sensi dell'art.30 della L.R. 06.03.86, n.9 il numero degli intervenuti, assume la Presidenza, il Presidente Avv. Dionisio Mollica;

Partecipa Il Segretario Comunale, Dott.ssa Loredana Patti, a scavalco di questo Comune, funge da Segretario verbalizzante. La seduta è pubblica. Ai sensi dell'art.184 – ultimo comma dell'O.R.EE.LL., vengono scelti scrutatori nella persona dei Consiglieri..

Verbale degli interventi.

Il Presidente passa alla trattazione del punto 4 dell'ordine del giorno:

Modifica ed integrazione regolamento IMU seconda 2013.

Il Presidente invita il Consigliere Salonia, in qualità di proponente insieme al gruppo del PD, a relazionare.

Il Consigliere Salonia esordisce col dire che questa proposta è stata avanzata dal sottoscritto e da sei Consiglieri del gruppo del PD. In questa seduta si è discusso del Decreto n.102/2013 e con ciò si è voluto l'equiparazione delle seconde abitazioni a quelle principali, date in comodato d'uso ai parenti in linea diretta fino al I° grado e quindi genitori/figli. In questa settimana è stato discusso in Parlamento l'abolizione della seconda rata dell'IMU per la prima casa, con l'obiettivo di equiparare la seconda casa data in uso a parenti in linea diretta padre/figlio. Cita i Consiglieri firmatari della proposta ed invita il Presidente a darne lettura. Fatta la lettura da parte del Presidente, il Consigliere raccomanda l'Amministrazione unitamente agli Uffici preposti, di dare massima pubblicità specie per le procedure da adottare e da seguire nei confronti di quei cittadini aventi diritto. Desidererebbe che tutto il Consiglio Comunale votasse tale proposta per dare ristoro a quelle famiglie meno abbienti, in un periodo critico come questo.

Si dà atto che entrano i Consiglieri Ciaffaglione e Ballatore.

Il Presidente dà lettura dei pareri depositati all'inizio dell'adunanza.

Il Presidente del Collegio dei Revisori evidenzia, alla luce dell'art.2 bis, la necessità che il Consiglio fissi il valore dell'ISEE.

In relazione di quanto espresso si dà atto che intervengono i seguenti Consiglieri:

Salonia in merito alla richiesta del Presidente dei Revisori, individua un criterio piuttosto alto per l'individuazione del valore ISEE, legandolo al fatto che già la legge prevede parecchi paletti e sarebbe bene che gran parte dei cittadini possano usufruirne.

Mezzio rileva che nel precedente intervento il Consigliere Salonia si sia espresso a favore di famiglie meno abbienti, nell'espone la proposta di modifica IMU, ora ha capito invece che vorrebbe estendere tale beneficio a gran parte dei cittadini, gli sembra che vi sia contraddizione tra i due interventi.

Salonia chiarisce il senso del suo discorso. E' dell'avviso che l'ISEE possa arrivare ad €.30.000,00, per dare la possibilità a tutti di non pagare la prima casa.

Vengono fatte rilevare delle eccezioni dal Presidente dei Revisori nel senso che la legge di stabilità fra i vari emendamenti prevede che si stabilisca in €.15.000,00 come limite dell'indicatore per l'ISEE.

Interviene il Vice Sindaco Parlato il quale esprime preoccupazione di creare ingiustificati affidamenti nella cittadinanza ove si stabilisse un valore troppo alto da abbassare poi dopo effetto di sopravvenuta normativa nazionale.

Terranova contesta il discorso del Vice Sindaco, di volere pensare a quanto possa fare un Governo e bloccarsi senza prendere decisioni. E' dell'avviso che bisogna decidere cosa si voglia fare. Per lui €. 15.000,00 di indicatore ISEE è proprio poco, è di sole famiglie mono reddito. Un valore siffatto esclude i nuclei familiari con due redditi. Conclude dicendo che condivide la proposta di Salonia.

Mezzio rileva che nessuno vuole che i cittadini paghino la prima casa e che ben venga la proposta del Consigliere Salonia, però afferma che bisogna considerare le eccezioni fatte rilevare dal Presidente dei Revisori e trovare un indicatore ISEE più consono.

Salonia sentiti gli interventi, formalizza la proposta definitiva di stabilire l'indicatore ISEE ad €. 25.000,00, chiedendo parere al Segretario Comunale.

Il Segretario riscontra dicendo quanto stabilito dalla legge sull'argomento.

Franzò chiede notizie sul contenuto dell'emendamento presentato da Salonia e dal gruppo del PD.

Il Segretario legge l'emendamento.

Franzò non vede chiarezza sui requisiti, in termini di criteri e modalità, per ottenere tale beneficio, così come è stato presentato.

Il Presidente viste le difficoltà emerse, propone una breve sospensione per chiarire alcuni aspetti appena fatti rilevare. Passa alla votazione, per voto palese, della proposta, il cui esito è il seguente:

Consiglieri presenti n. 15

Voti favorevoli n.15

Approvato all'unanimità.

La seduta viene sospesa alle ore 01,15.

Riprendono i lavori consiliari alle ore 01,35

Dopo l'appello risultano presenti n.12 Consiglieri, Consiglieri assenti n.3 (Di Pietro – Musco – Palì).

Il Consigliere Salonia dà lettura dell'emendamento presentato come modificato.

Si acquisiscono i pareri favorevoli del Capo Settore Contabile e del Collegio dei Revisori dei Conti.

Il Presidente, vista l'assenza di interventi pone in votazione , per voto palese, la proposta come modificata, il cui esito è il seguente.

Consiglieri presenti n.13

Voti favorevoli n.13

Approvata all'unanimità.

Ed in relazione a quanto sopra

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la superiore proposta ;

SENTITI gli interventi;

VISTO l'esito delle surriferite votazioni;

VISTO l'O.R.EE.LL. della Regione Sicilia;

VISTO il regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale;

DELIBERA

DI APPROVARE, per i motivi specificati in premessa e che qui si intendono integralmente riportati, la seguente proposta come modificata di cui all'ordine del giorno:

Modifica ed integrazione regolamento IMU seconda rata 2013.

“Integrazione regolamento IMU

Agevolazioni

Sono altresì equiparate alle abitazioni principali, con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta prevista per l'abitazione principale, le unità immobiliari concesse a tal fine in uso gratuito ai parenti in linea retta fino al 1° grado (genitori/figli) Sono escluse le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8, A9. L'agevolazione di cui al primo periodo di questo articolo può essere applicata ad una sola unità immobiliare. Il limite dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) al quale subordinare la fruizione del beneficio è stabilito in €.25.000,00.

Per fruire di tali agevolazioni, a far data dalla scadenza di pagamento della seconda rata IMU dell'anno 2013 è necessario produrre autocertificazione, consistente in una dichiarazione del soggetto passivo dell'imposta attestante il comodato d'uso gratuito, il rapporto di parentela in linea retta entro il 1° grado”.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

**IL PRESIDENTE
AVV.DIONISIO MOLLI**

**IL CONSIGLIERE A.
SIG. MEZZIO GIUSEPPE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA LOREDANA PATTI**

The image shows three handwritten signatures in black ink. The signature on the left is for Sig. Mezzio Giuseppe, the middle one is for Avv. Dionisio Mollica, and the one on the right is for Dott.ssa Loredana Patti. The signatures are written in a cursive, flowing style.



COMUNE DI SORTINO
(Provincia di Siracusa)

<< >>

Ufficio Ragioneria

PROT. N.
DEL
RISPOSTA A NOTA N.
DEL

OGGETTO: parere su integrazione regolamento IMU

In merito a quanto in oggetto, si esprime parere favorevole evidenziando che quanto stabilito nella proposta di modifica del regolamento deve essere integrato con il disposto dell'art. 2 bis comma 1 del D.L. 102/2013 convertito in legge 124/2013.

Il minor gettito scaturente dall'approvazione del regolamento dovrà essere coperto con minori spese o ulteriori entrate.

Sortino, 13/11/2013

IL COLLEGIO DEI REVISORI



COMUNE DI SORTINO
(Provincia di Siracusa)

<< >>

Ufficio Ragioneria

PROT. N.
DEL
RISPOSTA A NOTA N.
DEL

OGGETTO: parere su integrazione regolamento IMU (PROT. N. 18078 DEL 6/11/2013)

In merito alla modifica ed integrazione regolamento Imu seconda rata 2013 si evidenzia che il beneficio deve essere subordinato al limite dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) così come stabilisce l'art. 2 bis L. 124/2013. Inoltre nel caso di più unità immobiliari concessi in comodato dal soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare. Le minori entrate derivati dall'approvazione della suddetta modifica dovranno essere recuperate con minori spese o maggiori entrate.

Tutto ciò premesso, si esprime parere favorevole.

Sortino, 13/11/2013

IL CAPO SETTORE CONTABILE





N...1243...REG.PUBBL.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma 1 della legge 18 giugno 2009 n.69).

Dalla Residenza Municipale...02 DIC.2013.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Loredana Patti

oooOooo

Il sottoscritto, Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal 02 DIC.2013 al

IL MESSO NOTIFICATORE
Scamporrino Mario

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Loredana Patti

Data...02 DIC.2013.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva:
O -perché dichiarata immediatamente esecutiva(art.12, 2° comma L.R. n.44/91);
O - decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione .

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Loredana Patti

Dalla residenza Municipale.....