



COMUNE DI SORTINO

(Prov. di Siracusa)

NUOVA IMU ANNO 2020

Legge 27 dicembre 2019, n. 160

FATTISPECIE	ALiquOTA IN MILLESIMI	NOTE
Abitazione principale e relative pertinenze categorie A/1 - A/8 - A/9 (comma 748-749)	5 per mille	Detrazione Abitazione principale 200,00
Altri immobili (fabbricati – aree fabbricabili) (comma 754)	10,60 per mille	
Abitazioni pensionati AIRE (Legge 27 dicembre 2019 N.160)	10,60 per mille	
Fabbricati merce (comma 751)	1 per mille	Fino al 2021
Fabbricati uso strumentali (connesse ad attività agricola Cat.A6,C2 ...) (comma 750)	1 per mille	
Fabbricati categoria D (comma 753)	10,60 per mille	Quota pari allo 7,60 per mille riservata allo Stato
Abitazione concessa in comodato gratuito	Riduzione 50% base imponibile	
Immobili locati a canone concordato	Riduzione del 25%	
Abitazione principale e relative pertinenze (in ragione di 1 in cat. C/6 e 1 in cat. C/2 in cat C7	ESENTE	
Terreni agricoli	ESENTE	

Sono state in gran parte riconfermate le tipologie di abitazioni assimilabili ad abitazione principale .-

Nella nuova IMU sono invariati i moltiplicatori.

a) 160 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale A e nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, con esclusione della categoria catastale A/10;

b) 140 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale B e nelle categorie catastali C/3, C/4 e C/5;

c) 80 per i fabbricati classificati nelle categorie catastali D/5 ;

d) 80 per i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/10;

e) 65 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione dei fabbricati classificati nella categoria catastale D/5;

f) 55 per i fabbricati classificati nella categoria catastale C/1”.